



VILLE DE
FARNHAM
Grandir ensemble!

LOCAUX VACANTS

2024

Pour tout commentaire, composez le 450 293-3326, poste 239

Rue Principale Est

Adresse : 350, rue Principale Est

Détail : Magnifique bâtiment commercial ayant conservé tout son charme d'autrefois. Situé au bord de la rivière Yamaska, avec vue panoramique. Plus de 6 000 pi² d'espace à louer sans compter plusieurs pieds carrés disponibles au sous-sol pour entreposage. Deux terrasses disponibles et plusieurs espaces de stationnements.

Superficie : 4000 pi² (pouvant être séparé et faire 3 locaux)

Loyer : 13 \$ par pi² + TPS/TVQ

Contact : Lyne Lapierre
Téléphone : 514 754-0152
Courriel : llapierre@sutton.com

Adresse : 155, rue Principale Est

Détail : Local commercial avec porte de garage et débarcadère.

Superficie : 1253 pi²

Loyer : 1 500 \$ par mois (14,36\$ par pi²)

Contact : Maxime Desjarlais
Téléphone : 438 881-9257
Courriel : maxime.desjarlais@gmail.com

Adresse : 105, rue Principale Est

Détail : Magnifique local 2 485 pi² entre le Subway et la Banque Nationale. Idéal pour établir votre commerce, car vos voisins vont vous procurer un très bon achalandage. Plus d'une centaine de stationnements à distance de marche. Plein centre-ville sur la rue Principale.

Superficie : 2 485 pi²

Loyer : 17.50\$ par pi² + TPS/TVQ

Contact : Bernard Gélinas
Téléphone : 819 822-8749
Courriel : bernard.gelinas@remax-quebec.com

Adresse : 147, rue Principale Est

Détail : Local commercial très bien situé sur la rue Principale Est. Le local possède des installations idéales pour un bar laitier, un café ou commerces similaires. Localisé à côté de la SAQ, du Métro Plouffe ainsi que plusieurs autres commerces, la visibilité pour votre entreprise est assurée. Le prix est de 15 \$ du pied carré tout inclus, sauf l'énergie.

Superficie : 1250 pi²

Loyer : 15 \$ par pi² + TPS/TVQ

Contact : Louis Bellefleur
Téléphone : 450 521-0190
Courriel : equipebellefleur@remax-quebec.com

Rue de l'Hôtel-de-Ville

Adresse : 349, rue de l'Hôtel-de-Ville

Détail : Espace commercial avec une belle visibilité et dans un emplacement de choix. Sur une belle rue face au marché. Idéal pour un restaurant, un commerce de détail, un bureau, un cabinet médical, etc. Profitez d'une grande terrasse privée en bois. Stationnement disponible pour vous et vos clients. Disponible immédiatement.

Superficie : Inconnue

Loyer : 2000\$ / mois

Contact : Saguy Elbaz
Téléphone : 514 892-7653 ou 514 612-6892
Courriel : selbaz@sothebysrealty.ca

Adresse : 466, rue de l'Hôtel-de-Ville

Détail : Espace commercial avec une belle visibilité et dans un emplacement de choix. Sur la rue de l'Hôtel-de-Ville.

Superficie : 1289 pi²

Loyer : Inconnue

Contact : M. Miannoor
Téléphone : 514 501-8004
Courriel : khalidmianoor@hotmail.com

Futur projet développement commercial (intersection routes 104 et 235)

Adresse : Intersection routes 104 et 235

Détail : Bâtiment de 11 000 pi² qui sera entièrement rénové; lequel peut être subdivisé selon les besoins des futurs locataires, et ce, sans avoir une superficie de moins de 1 500 pi².

Superficie : Entre 1 500 pi² et 11 000 pi² (selon les besoins)

Loyer : Prix à déterminer selon les inclusions définies avec le locataire

Contact : Société immobilière B.G. (M. Cadieux / M. Beulac)

Téléphone : 450 359-7677 (bureau) 514 238-5669 (cellulaire de M. Beulac)

Courriel : fxcadieux@sibg.ca

