

Code géographique :	46112	MRC :	Brome-Missisquoi
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2022 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2023 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2022 :		Données de 2023 :	
Population	10 581	Population	10 889
Revenus de fonctionnement	22 413 506 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 490 768 291 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2022 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	62,69 %	68,91 %	69,13 %	54,77 %	59,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	14,99 %	33,92 %	32,68 %	22,02 %	20,38 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,54 \$	1,69 \$	1,28 \$	1,66 \$	2,02 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	4 127 \$	6 161 \$	4 082 \$	4 906 \$	7 772 \$
T.G.T. uniformisé	1,0986 \$	0,8914 \$	0,8448 \$	0,9646 \$	0,8994 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 909 \$	2 662 \$	2 239 \$	1 969 \$	2 242 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2022 :	
Population	10 581
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 179 888 182 \$
Revenus	22 639 636 \$
- Taxes	14 051 144 \$
Revenus de fonctionnement	22 413 506 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	11 582 114 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	2 469 030 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	1 319 319 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	813 380 \$
- Transferts	645 800 \$
Charges	21 524 842 \$
Service de la dette	2 094 270 \$
Endettement total net à long terme	18 154 479 \$
Actifs	78 582 793 \$
Dette à long terme	18 890 291 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	3 359 059 \$
Données de 2023 :	
Population	10 889
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 490 768 291 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1 419 800 254 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	1 049 400 446 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	160 981 196 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	166 108 856 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	43 309 756 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2022

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		65	21	113	980
Résultats					
Indice d'effort fiscal	112				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	122				
T.G.T. uniformisé	1,0986 \$	0,8914 \$	0,8448 \$	0,9646 \$	0,8994 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 909 \$	2 662 \$	2 239 \$	1 969 \$	2 242 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,71 \$	1,47 \$	1,27 \$	1,93 \$	1,71 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 593 \$	5 348 \$	4 049 \$	5 702 \$	6 592 \$
Charges nettes par logement et local	3 946 \$	5 067 \$	4 104 \$	4 971 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 583 \$	4 152 \$	3 288 \$	3 328 \$	4 536 \$
Taxes par logement et local	2 744 \$	3 687 \$	3 058 \$	2 772 \$	3 433 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	51,67 %	58,35 %	56,43 %	44,74 %	52,25 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	11,02 %	10,56 %	12,70 %	10,03 %	7,70 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,63 %	4,03 %	2,55 %	3,06 %	3,68 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	2,88 %	3,53 %	5,47 %	6,66 %	7,43 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	30,80 %	23,53 %	22,85 %	35,50 %	28,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	14,99 %	33,92 %	32,68 %	22,02 %	20,38 %
Investissements en immobilisations corporelles					
Valeur comptable nette des immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	50,21 %	56,89 %	56,59 %	59,06 %	61,58 %
Acquisition d'immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	4,20 %	5,77 %	6,49 %	6,14 %	6,47 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,54 \$	1,69 \$	1,28 \$	1,66 \$	2,02 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	4 127 \$	6 161 \$	4 082 \$	4 906 \$	7 772 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 546 \$	5 836 \$	4 136 \$	4 277 \$	6 187 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	11,61 %	12,75 %	10,72 %	12,56 %	17,98 %
Dette à long terme / Actifs	24,04 %	27,56 %	24,28 %	25,47 %	32,92 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2023

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		66	21	117	1 104
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	73,91 %	82,50 %	74,25 %	75,67 %	79,12 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	11,34 %	13,06 %	8,59 %	11,93 %	14,58 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	11,70 %	2,01 %	13,29 %	8,73 %	4,12 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,05 %	2,43 %	3,86 %	3,68 %	2,18 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	297 101 \$	465 487 \$	423 867 \$	329 746 \$	391 170 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	213 763 \$	363 868 \$	343 287 \$	254 212 \$	294 182 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	370 101 \$	471 014 \$	447 900 \$	379 631 \$	467 403 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	89				

www.mamh.gouv.qc.ca