

## TABLE DES MATIÈRES

### CHAPITRE 1 DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES ET INTERPRÉTATIVES

#### SECTION 1 DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES

- 1.1.1 Territoire assujéti ..... 1
- 1.1.2 Adoption article par article ..... 1

#### SECTION 2 DISPOSITIONS INTERPRÉTATIVES

- 1.2.1 Interprétation des dispositions ..... 1
- 1.2.2 Terminologie..... 1
- 1.2.3 Unité de mesure ..... 1

### CHAPITRE 2 DEVOIRS ET POUVOIRS DU FONCTIONNAIRE DÉSIGNÉ

#### SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

- 2.1.1 Visite des immeubles..... 1
- 2.1.2 Pouvoirs du fonctionnaire désigné ..... 1

### CHAPITRE 3 CONCEPTION DES AIRES ET DES ESPACES

#### SECTION 1 GÉNÉRALITÉ

- 3.1.1 Dimensionnement..... 1

#### SECTION 2 HAUTEUR SOUS LES PLAFONDS

- 3.2.1 Pièces ou espaces ..... 1
- 3.2.2 Mezzanine ..... 1

### CHAPITRE 4 PORTES

#### SECTION 1 DIMENSIONS DES BAIES DE PORTES

- 4.1.1 Portes des logements ..... 1
- 4.1.2 Portes des toilettes communes..... 1
- 4.1.3 Portes des salles de bains..... 1

#### SECTION 2 HAUTEUR DES SEUILS DE PORTE

- 4.2.1 Hauteur des seuils de porte au-dessus des planchers ou du sol ..... 1

## CHAPITRE 5 FENÊTRES

### SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

5.1.1	Domaine d'application .....	1
5.1.2	Surface vitrée minimale .....	1
5.1.3	Fenêtres de chambres.....	1
5.1.4	Contre fenêtre ou double vitrage .....	1

### SECTION 2 PROTECTION DES FENÊTRES DANS LES AIRES COMMUNES

5.2.1	Panneaux transparents.....	1
5.2.2	Cloisons coulissantes en verre .....	2
5.2.3	Fenêtre dans les escaliers d'issue .....	2
5.2.4	Fenêtre au-dessus du deuxième étage.....	2

## CHAPITRE 6 ESCALIERS, RAMPES, MAINS COURANTES ET GARDE-CORPS

### SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

6.1.1	Giron et hauteur des contremarches.....	1
-------	---	---

### SECTION 2 DIMENSIONS DES ESCALIERS NE SERVANT PAS D'ISSUE

6.2.1	Hauteur de marche, giron et profondeur de marche .....	1
6.2.2	Nez de marche .....	1
6.2.3	Largeur.....	1
6.2.4	Échappée .....	2

### SECTION 3 PALIERS

6.3.1	Dimensions.....	2
6.3.2	Paliers exigés .....	2
6.3.3	Hauteur entre les paliers.....	2
6.3.4	Échappée au-dessus du palier .....	2

### SECTION 4 ESCALIERS TOURNANTS ET MARCHES RAYONNANTES

6.4.1	Escalier tournant (hélicoïdal) .....	3
6.4.2	Marches rayonnantes .....	3

### SECTION 5 RAMPES

6.5.1	Pente maximale.....	3
6.5.2	Paliers .....	3

### SECTION 6 MAINS COURANTES

6.6.1	Mains courantes exigées.....	3
-------	------------------------------	---

6.6.2	Mains courantes continues .....	4
6.6.3	Extrémités des mains courantes .....	4
6.6.4	Hauteur .....	4
6.6.5	Conception ergonomique.....	5
6.6.6	Empiètement sur la largeur exigée .....	5
6.6.7	Mains courantes pour rampes .....	5

**SECTION 7 GARDE-CORPS**

6.7.1	Garde-corps exigés .....	5
6.7.2	Hauteur .....	5
6.7.3	Ouvertures.....	6
6.7.4	Conception empêchant l’escalade .....	6

**CHAPITRE 7 PROTECTION CONTRE L’INCENDIE**

**SECTION 1 ACCESSIBILITÉ DES BÂTIMENTS**

7.1.1	Accès au sous-sol .....	1
7.1.2	Accès pour le matériel de lutte contre l’incendie .....	1
7.1.3	Extincteur portatif.....	1
7.1.4	Protection contre le gel.....	1

**CHAPITRE 8 RACCORDEMENT DES CONSTRUCTIONS**

**SECTION 1 RÉSEAU D’AQUEDUC**

8.1.1	Raccordement - Réseau d’aqueduc.....	1
8.1.2	Gicleur .....	1
8.1.3	Compteur d’eau .....	1

**SECTION 2 RÉSEAU D’ÉGOUT**

8.2.1	Raccordement - Réseau d’égout .....	1
8.2.2	Raccordement des postes d’essence et garages de mécanique .....	1
8.2.3	Raccordement des établissements de restauration .....	2

**SECTION 3 CLAPET ANTI-RETOUR**

8.3.1	Obligation .....	2
8.3.2	Conception .....	2
8.3.3	Entretien.....	2
8.3.4	Fabrication.....	2
8.3.5	Exonération .....	3

**SECTION 4 PROPRIÉTÉS NON DESSERVIES**

8.4.1	Élimination des eaux usées .....	3
-------	----------------------------------	---

8.4.2	Ouvrage de captage des eaux souterraines .....	3
-------	--	---

## CHAPITRE 9 FONDATIONS

### SECTION 1 EXIGENCES

9.1.1	Fondations.....	1
9.1.2	Niveaux par rapport à la voie publique.....	1
9.1.3	Margelle .....	1

### SECTION 2 DRAINAGE

9.2.1	Obligation .....	1
9.2.2	Diamètre minimal des drains .....	1
9.2.3	Modalités de pose - Drains .....	2
9.2.4	Nivellement.....	2

### SECTION 3 FOSSE DE RETENUE

9.3.1	Obligation .....	2
9.3.2	Capacité .....	2
9.3.3	Fabrication.....	2
9.3.4	Pompe d'assèchement .....	2
9.3.5	Tuyau de rejet .....	2

## CHAPITRE 10 TOITURES

### SECTION 1 EXIGENCES

10.1.1	Application.....	1
10.1.2	Ferme de toit .....	1
10.1.3	Trappe d'accès.....	1
10.1.4	Dimensions de l'ouverture .....	1

### SECTION 2 DRAINAGE

10.2.1	Toits plats.....	1
10.2.2	Gouttières.....	1
10.2.3	Margelles.....	2
10.2.4	Garde-neige .....	2

## CHAPITRE 11 LOGEMENT

### SECTION 1 EXIGENCES

11.1.1	Appareils sanitaires .....	1
11.1.2	Buanderie .....	1

11.1.3	Eau chaude .....	1
11.1.4	Alimentation.....	1

**SECTION 2 DRAINAGE**

11.2.1	Avaloir de sol.....	1
11.2.2	Branchement d'égout.....	1

**SECTION 3 VENTILATION**

11.3.1	Salle de bain.....	1
11.3.2	Cuisine .....	2

**CHAPITRE 12 DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES À CERTAINS USAGES**

**SECTION 1 DISPOSITIONS RELATIVES AUX RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES**

12.1.1	Exigences de construction.....	1
12.1.2	Barres d'appui .....	2
12.1.3	Normes applicables pour chaque chambre.....	3

**SECTION 2 DISPOSITIONS CONCERNANT LES MAISONS MOBILES**

12.2.1	Enlèvement du dispositif d'accrochage et de roulement .....	3
12.2.2	Vide sanitaire.....	3
12.2.3	Fondations.....	3

**CHAPITRE 13 DISPOSITIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES**

**SECTION 1 DISPOSITIONS RELATIVES AUX CONSTRUCTIONS, OUVRAGES ET TRAVAUX RÉALISÉS DANS LA PLAINE INONDABLE**

13.1.1	Exigences de construction.....	1
--------	--------------------------------	---

**SECTION 2 DISPOSITIONS RELATIVES À LA FORTIFICATION DES BÂTIMENTS**

13.2.1	Exigences de construction.....	2
13.2.2	Démantèlement .....	3

**SECTION 3 DISPOSITIONS RELATIVES AUX GARAGES**

13.3.1	Plancher .....	3
13.3.2	Mur .....	3
13.3.3	Porte .....	3

**SECTION 4 CHEMINÉES**

13.4.1	Exigences.....	3
13.4.2	Matériaux prohibés .....	3

## CHAPITRE 14 CHANTIERS DE CONSTRUCTION

### SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

14.1.1	Installation d'un chantier .....	1
14.1.2	Utilisation de la voie publique .....	1
14.1.3	Sécurité du chantier ou de l'excavation .....	1

### SECTION 2 RESPONSABILITÉS DE L'ENTREPRENEUR

14.2.1	Responsabilité .....	1
14.2.2	Services publics.....	2

## CHAPITRE 15 CONSTRUCTIONS DANGEREUSES

### SECTION 1 CONSTRUCTIONS INOCCUPÉES, DANGEREUSES, INACHEVÉES OU INUTILISÉES

15.1.1	Sécurité .....	1
15.1.2	Excavation ou fondation .....	1

### SECTION 2 BÂTIMENTS INCENDIÉS

15.2.1	Bâtiment incendié .....	1
--------	-------------------------	---

### SECTION 3 DÉMOLITION D'UN BÂTIMENT

15.3.1	Démolition d'un bâtiment .....	1
15.3.2	Mesures à prendre .....	2
15.3.3	Avis .....	2

## CHAPITRE 16 DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES

### SECTION 1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

16.1.1	Abrogation .....	1
16.1.2	Personne autorisée à entreprendre des poursuites pénales .....	1
16.1.3	Infractions et peines .....	1
16.1.4	Entrée en vigueur .....	1

## ANNEXE A

Illustration 1	Hauteur de marche, giron et profondeur de marche .....	1
Illustration 2	Échappée.....	1
Illustration 3	Escalier hélicoïdal .....	1
Illustration 4	Marches rayonnantes.....	2

Illustration 5 Main courante .....2

**ANNEXE B**

Illustration 1 Plaines inondables .....1  
    Section 1 .....1  
    Section 2 .....1  
    Section 3 .....2  
    Section 4 .....2  
    Section 5 .....3  
Tableau 1 Tableau des cotes de crues .....4

**CERTIFICATS**