



Rapport du maire sur les faits saillants de la situation financière 2024 et orientations de 2025

Déposé le 7 juillet 2025

Chers collègues,

Chers concitoyennes et concitoyens,

Conformément à l'article 105.2.2 de la *Loi sur les cités et villes*, à titre de maire de la Ville de Farnham, j'ai le plaisir de vous présenter une brève rétrospective de l'année 2024, les faits saillants de la situation financière de notre Ville ainsi qu'un aperçu des orientations du conseil pour l'année 2025.

1. Informations financières de 2024.
2. Projets d'investissement 2024.
3. Rapport du vérificateur externe sur les états financiers 2024.
4. Orientations 2025.
5. Conclusion.



1. INFORMATIONS FINANCIÈRES DE 2024

Les états financiers de l'année 2024 ont été déposés le 2 juin 2025.

Ceux-ci sont consolidés avec la Régie intermunicipale de gestion des matières résiduelles de Brome-Missisquoi (Zone-Éco).

Extrait des états financiers pour l'année 2024

	Budget 2024 (Sans amortissement)	Non consolidé	Consolidé
Revenus de fonctionnement	20 213 400 \$	21 058 819 \$	22 991 810 \$
Dépenses de fonctionnement	(18 086 500 \$)	(24 114 896) \$	(25 558 451 \$)
Amortissement et opération sur les immobilisations		3 426 666 \$	4 040 268 \$
Financement à long terme des activités de fonctionnement		2 220 500 \$	2 220 500 \$
Remboursement de la dette	(1 278 400 \$)	(1 278 693) \$	(1 278 693 \$)
Affectations aux achats d'actifs immobilisés	(815 200 \$)	(986 689) \$	(1 282 740 \$)
Affectation des autres fonds	(316 300 \$)	(305 953) \$	(305 953 \$)
Opérations sur les placements	50 000 \$	40 918 \$	40 918 \$
Affectation du surplus accumulé	233 000 \$	675 105 \$	675 105 \$
Résultat (Excédent de l'année 2024)	0 \$	735 777 \$	1 542 764 \$

Au 31 décembre 2024 - La Ville de Farnham dispose des sommes suivantes :

Surplus (Non consolidés)

Surplus affecté	25 000 \$
Surplus non affecté	2 363 676 \$
Total	2 388 676 \$

Réserves financières (Non consolidées)

Solde non utilisé du fonds de roulement	149 139 \$
Soldes disponibles sur règlements d'emprunt fermés	111 443 \$
Total	311 225 \$

Au 31 décembre 2024 - La dette à long terme (Non consolidée)

Endettement à long terme total 31 226 100 \$

Emprunts en cours à financer 3 245 934 \$

Endettement total à long terme 33 815 516 \$

Moins solde disponible sur règlements d'emprunts fermés et montants non
utilisé d'emprunt à long terme contractés (767 961 \$)

Moins sommes affectées au remboursement de la dette (Subventions) (3 622 818 \$)

Endettement net à long terme de la Ville 30 081 255 \$

Au 31 décembre 2024 - La valeur de nos actifs à long terme (Non consolidée)

Au 31 décembre 2024, cette valeur se situait à 84 265 371 \$, inscrivant une hausse de 11 484 291 \$ depuis décembre 2023, qui était alors de 72 781 080 \$.



2. PROJETS D'INVESTISSEMENT 2024

En 2024, les dépenses en immobilisation ont totalisé 15 279 474 \$. Parmi les principales réalisations, mentionnons :

Continuité des travaux de réfection des infrastructures sur la rue Jacques-Cartier - Phase I	1 875 916 \$
Début des travaux de réfection des infrastructures sur la rue Jacques-Cartier - Phase II	6 065 762 \$
Bouclage du réseau d'aqueduc entre les rues Saint-André Sud et de la Randonnée	434 319 \$
Travaux de réfection des infrastructures sur la rue Comeau	1 024 051 \$
Continuité de la réfection d'une partie du mur de soutènement près de la passerelle Éva-Dulude	57 367 \$
Travaux de pavage 2024 - Diverses rues	527 033 \$
Hôtel de ville - Travaux de réaménagement de bureaux et début des travaux de rénovations majeures à venir	122 849 \$
Usine de filtration - Remplacement de la prise d'eau brute (Continuité du projet)	830 286 \$
Aréna Madeleine-Auclair - Remplacement de la tour d'eau	104 164 \$
Parc Ouellette - Améliorations et équipements	149 182 \$
Reprise du lot 6 074 566 du cadastre du Québec (Anciens terrains de tennis)	328 369 \$
Cessions de rues - Domaine du Sentier	1 739 740 \$
Cession de rue - Rue des Marguerites Est	659 103 \$
Acquisition de lots pour le projet de corridor actif reliant le Domaine du Sentier au quartier des animaux	71 900 \$
Acquisition et don du lot 6 624 611 du cadastre du Québec à Han-Logement	180 640 \$
Acquisition et don du lot 6 572 824 du cadastre du Québec - Nouvelle école primaire des Lucioles	2 544 850 \$
Remplacement des plateformes du puits de pompage de l'usine d'épuration	246 500 \$
Remplacement du système de décantation à l'usine de filtration	1 920 000 \$

3. RAPPORT DE L'AUDITEUR EXTERNE SUR LE RAPPORT FINANCIER 2024

L'audit des opérations financières de l'année 2024 a été confiée à la firme Raymond, Chabot, Grant, Thornton S.E.N.C.R.L. de Granby.

À leur avis, les états financiers consolidés donnent, à l'exception d'une réserve, une image fidèle de la situation financière de la Ville de Farnham et de l'organisme qui est sous son contrôle au 31 décembre 2024.

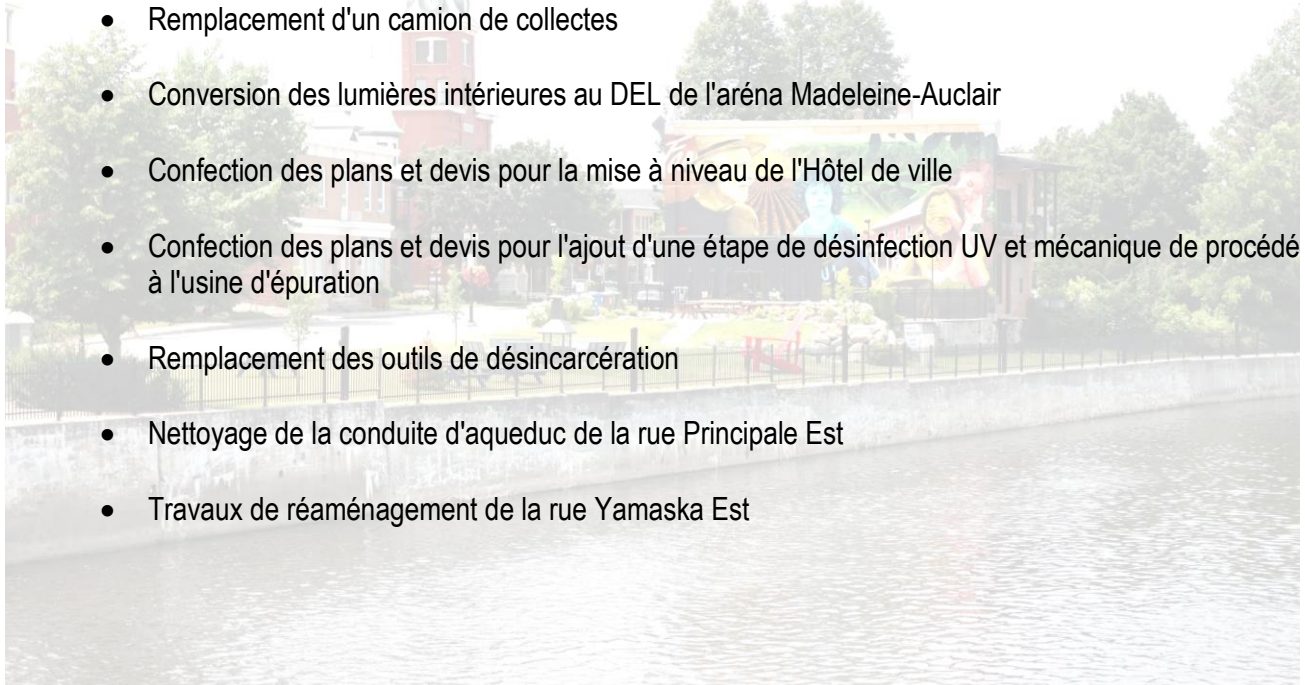
La réserve qui est émise provient qu'au 31 décembre 2024, à l'exception du passif au titre de l'obligation lié au site d'enfouissement du partenariat, la Ville n'a pas évalué ni comptabilisé de passif au titre des autres obligations liées à la mise hors service d'immobilisations, n'a pas fourni les informations requises sur des obligations et n'a pas déterminé les ajustements à apporter aux autres postes des états financiers, ce qui constitue une dérogation aux Normes comptables canadienne pour le secteur public dans le cadre de l'application au 1^{er} janvier 2023 du chapitre SP 3280 "Obligations liées à la mise hors service d'immobilisations", du *Manuel de comptabilité de CPA Canada pour le secteur public*.



4. ORIENTATIONS 2025

La Ville de Farnham continue son expansion et plusieurs projets d'envergure sont au cœur des discussions à la table du conseil municipal. Voici une liste, non exhaustive, des travaux qui sont débutés ou au programme dans les prochains mois :

- Remplacement de la clôture et réfection du toit de la piscine municipale Saint-Bruno
- Remplacement de la hotte au sous-sol du Centre Saint-Romuald (Ancienne église)
- Installation de jeux d'eau au parc Uldège-Fortin
- Travaux de construction du corridor actif au Sud de la route 104
- Remplacement de la surfaceuse à glace
- Remplacement d'un camion de collectes
- Conversion des lumières intérieures au DEL de l'aréna Madeleine-Auclair
- Confection des plans et devis pour la mise à niveau de l'Hôtel de ville
- Confection des plans et devis pour l'ajout d'une étape de désinfection UV et mécanique de procédé à l'usine d'épuration
- Remplacement des outils de désincarcération
- Nettoyage de la conduite d'aqueduc de la rue Principale Est
- Travaux de réaménagement de la rue Yamaska Est



5. CONCLUSION

Vous pourrez obtenir ou consulter le rapport financier complet sur le site Internet de la Ville de Farnham à la section Services - Finances - Budget et rapports financiers.

Notre Farnham la belle ne serait pas ce qu'elle est aujourd'hui sans le travail et l'engagement de plusieurs groupes de personnes qui gravitent autour de notre Ville. J'en profite aujourd'hui pour souligner le travail accompli par toutes ces personnes.

J'aimerais souligner le travail et l'engagement des membres du conseil municipal qui ont siégé au cours de la dernière année. Sachez que le conseil municipal se veut très présent et à l'écoute des différentes demandes, idées et projets émanant de la population. Durant la dernière année, nous avons su, en équipe, prendre en considération des orientations et également prendre des décisions avisées et éclairées. Le travail du conseil municipal fait en sorte que Farnham continue d'être la magnifique Ville qu'elle est devenue aujourd'hui.

Je souhaite également souligner l'immense travail accompli par tous nos employés municipaux qui œuvrent jour après jour afin d'offrir des services de qualité. Je tiens à souligner l'excellent travail de l'équipe de direction et les remercie de leur soutien indéfectible au conseil municipal. Le conseil et moi-même sommes vraiment très fiers de l'évolution de notre belle organisation.

En terminant, je veux remercier tous les citoyens et les bénévoles qui s'impliquent, de près ou de loin, dans les différents comités et organismes locaux qui sont si importants pour notre communauté.

Sachez que chacun de vous contribue à améliorer la qualité de vie de Farnham la belle, là où le goût de la vie est élevé !

Patrick Melchior
Maire

