



VILLE DE
FARNHAM
Grandir ensemble!

LOCAUX VACANTS

2026

Pour tout commentaire, composez le 450 293-3326, poste 239

Rue Principale Est

Adresse : 350, rue Principale Est

Détail : Magnifique bâtiment commercial ayant conservé tout son charme d'autrefois. Situé au bord de la rivière Yamaska, avec vue panoramique. Plus de 6 000 pi² d'espace à louer sans compter plusieurs pieds carrés disponibles au sous-sol pour entreposage. Deux terrasses disponibles et plusieurs espaces de stationnements.

Superficie : 4000 pi² (pouvant être séparé et faire 3 locaux)

Loyer : 13 \$ par pi² + TPS/TVQ

Contact : Lyne Lapierre
Téléphone : 514 754-0152
Courriel : llapierre@sutton.com

Adresse : 280, rue Principale Est

Détail : Local au 2^e étage. Immeuble situé sur coin de la rue Principale Est et Hôtel-de-Ville, architecture unique, près de tous les services avec un maximum de visibilité.

Superficie : 5500 pi²

Loyer : 9,50 \$ par pi²

Contact : Gabriel Langelier-Aouad
Téléphone : 514 502-2944 ou 514 484-3693

Adresse : 105, rue Principale Est

Détail : Magnifique local 2 485 pi² entre le Subway et la Banque Nationale. Idéal pour établir votre commerce, car vos voisins vont vous procurer un très bon achalandage. Plus d'une centaine de stationnements à distance de marche. Plein centre-ville sur la rue Principale.

Superficie : 2 485 pi²

Loyer : 15\$ par pi² + TPS/TVQ

Contact : Bernard Gélinas
Téléphone : 819 822-8749
Courriel : bernard.gelinas@remax-quebec.com

Rue de l'Hôtel-de-Ville

Adresse : 397, rue de l'Hôtel-de-Ville

Détail : Espace commercial avec une belle visibilité et dans un emplacement de choix. Situé sur la rue de l'Hôtel-de-Ville. Disponible immédiatement.

Superficie : 275 pi²

Loyer : 600\$ / mois + TPS/TVQ

Contact : Steven Arevalo
Téléphone : 450 349-5868 ou 514 591-8455
Courriel : sarevalo@remax-quebec.com

Rue Meigs

Adresse : 405, rue Meigs

Détail : Local de 1000 pied carré avec possibilité de louer en deux parties. Local complet à 2900\$ par mois, gaz et électricité compris. Une chambre de congélation, 3 chambres de réfrigération, 1 chambre de réfrigération pour travailler une production au frais selon certains critères du MAPAQ, 1 pièce pour vente aux détails avec accès sur la rue Meigs (devant le Jean-Coutu) Équipement complet : Four et ronds au gaz, four intelligent rational, scelleuse sous vide, tables acier inoxydable, mélangeur commerciale, etc.

Superficie : 1000 pi²

Loyer : 2900\$ / mois

Contact : Jean-François Poulin

Téléphone : 514 617-9903

Courriel : innovert@videotron.ca

Futur projet développement commercial (intersection routes 104 et 235)

Adresse : Intersection routes 104 et 235

Détail : Bâtiment de 11 000 pi² qui sera entièrement rénové; lequel peut être subdivisé selon les besoins des futurs locataires, et ce, sans avoir une superficie de moins de 1 500 pi².

Superficie : Entre 1 500 pi² et 11 000 pi² (selon les besoins)

Loyer : Prix à déterminer selon les inclusions définies avec le locataire

Contact : Société immobilière B.G. (M. Cadieux / M. Beaulac)

Téléphone : 450 359-7677 (bureau) 514 238-5669 (cellulaire de M. Beaulac)

Courriel : fxcadieux@sibg.ca

